

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 60 500 €  
 Prix de vente FAI : 60 500 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : CLERMONT-FERRAND, sur boulevard, en angle de rues  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Description des locaux : Salle bar/sanck de 24 places assises + comptoir - Salle snack de 10 couverts - Terrasse 20 places - 1 cour fermée max. 40 places - Cuisine snack équipée - 1 pièce réserve - 1 chaufferie - 1 remise extérieur - Appt. F3  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un couple  
 Commentaires du conseiller: BAR SNACK PLAT DU JOUR situé en angle de rues à CLERMONT-FERRAND, appartement n F3, idéal 1ère affaire - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 51 998 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :