

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 162 600 €  
 Prix des Murs FAI : 108 400 €  
 Prix de vente FAI : 271 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : Secteur SANCY, a côté des pistes de ski  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Salle de restaurant de 80 couverts (100 en groupes) avec comptoir bar - Cuisine professionnelle - Terrasse 60 places - VENTE MURS COMMERCIAUX & FONDS - Possibilité Appt. l ou achat  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un couple + saisonniers et extras  
 Commentaires du conseiller: BAR RESTAURANT au pied des pistes dans le SANCY, bel outil avec une belle rentabilité ENTE MURS & FONDS - Possibilité Appartement (location ou achat), ouverture à l'année A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-04-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 230 977 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :