

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 108 370 €  
 Prix des Murs FAI : 195 000 €  
 Prix de vente FAI : 303 370 €  
 Licence : III  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
 Situation géographique : Secteur SANCY  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Hôtel \* 18 N° (45 couchages) - Salle de restaurant de 45 couverts - Cuisine équipée - Appartement F4 de fonction  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un couple d'exploitant + personnels saisonniers  
 Commentaires du conseiller: HÔTEL \* 18 N° RESTAURANT PENSION DE FAMILLE en plein centre ville, secteur SANCY

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 127 463 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :