

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix des Murs FAI : 270 000 €  
 Prix de vente FAI : 270 000 €  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND, proximité Place DELLILE & TRAM  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : MURS COMMERCIAUX LIBRES de 238 m<sup>2</sup> avec accès handicapé (pente douce et rampe) - Toilettes Homme, Femme et Handicapé - Ensemble en excellent état (quasi neuf) - coin kitchenette, réserve - Taxe Foncière 1 476 ? - Idéal Profession libérale, para-médical, bureaux, prestations de service, etc... - Rideaux métalliques  
 Commentaires du conseiller: MURS COMMERCIAUX LIBRES de 238 m<sup>2</sup> en centre ville de CLERMONT-FERRAND, à p a Place DELLILE et TRAM, avec accès handicapé (pente douce et rampe d'accées) - Toilettes Homme, Femme et Handicapé - Ensemble en excellent état (quasi neuf) - Taxe Foncière 1 476 ? - Idéal Profession libérale, para-médical, bureaux, prestations de service, etc...

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-11-10

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :