

Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse
 Prix des Murs FAI : 310 000 €
 Prix de vente FAI : 310 000 €
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Local commercial
 Situation géographique : COURNON D'Auvergne, centre ville
 Logement (O/N) : Non
 Description des locaux : Immeuble RC + 2 Surface cadastrale au sol 227 m² Surface cumulée pondérée environ 500 m² - RC : 1 pièce de 20 à 25 m² + 1 pièce de 40 m² avec dégagement entrée + 1 pièce de 40 m² avec dégagement entrée - 1er niveau : pièce de 45 m² donnant sur terrasse double 15 et 35 m² avec vue magnifique + une pièce de 10 m² donnant sur réserve et WC + une cave - 2ème niveau : un grenier aménagé de 50 m² + 2 pièces de 14 et 16 m²
 Commentaires du conseiller: ENSEMBLE IMMOBILIER en centre ville de COURNON D'Auvergne, anciennement 3 m² g encastré les unes aux autres - Surface cadastrale au sol 227 m², surface cumulée pondérée environ 500 m² - Idéal investisseur immobilier pour locatif ou idéal création RESTAURANT à thème ou BAR PUB (si possibilité licence IV) - Ensemble en pierre apparente ou non, poutres apparentes escalier bois massif, ensemble de caractère avec magnifiques terrasses. Plusieurs entrées indépendantes - A VOIR

Fiche financière

Date du bilan : 2009-01-05

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :