

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 550 000 €  
 Prix de vente FAI : 550 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Pyrénées-Atlantiques  
 Forme juridique : SNC

### Description du bien

Détail activité : Bar,Tabac,tapas  
 Situation géographique : GUETHARY (PAYS BASQUE)  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 910 €  
 Personnel : 1 CDI  
 Horaires d'ouverture : 8h-2h  
 Fermeture annuelle : 3 semaines en hiver  
 Commentaires du conseiller: GUÉTHARY : BAR - PUB - TABAC Plein centre. A 50 m de la plage et du port, affaire d'environ 100m2. Salle de 12 places, grande terrasse ombragée de 40 places. Grand comptoir avec 2 postes de travail. 2 pressions, 4 becs. 2 machines à glaçons, 2 lave-verres... Vidéo 6 caméras. Agencement et matériel neuf . Loyer : 900€/mois. Investissement de 300.000€ en 2016.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Nom : poncini  
 Prénom : enzo  
 Email : enzo.poncini@hotmail.fr  
 Téléphone : 0607633537  
 Mobile :