

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 99 900 €  
 Prix de vente FAI : 99 900 €  
 Département : Pyrénées-Atlantiques  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Magasin de fleurs en galerie commerciale  
 Situation géographique : Entre Pau Tarbes et Lourdes  
 Superficie des locaux : 110 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : spécifique  
 Loyer mensuel : 2 750 €  
 Description des locaux : Local ouvert avec grilles, réserve et chambre froide  
 Personnel : 2 personnes pour l'amplitude horaire  
 Horaires d'ouverture : 9H 19H  
 Fermeture hebdomadaire : dimanche et un jour tournant  
 Fermeture annuelle : oui tournante  
 Conditions d'exploitation : 1 personne + 1 salariée dans l'exploitation  
 Commentaires du conseiller: Entre Tarbes Lourdes et Pau, proche d'une ville attractive, commerce à vendre magasin de fleurs en galerie marchande emplacement n°1 face aux caisses, 110m², ouvert avec grilles , réserve et chambre froide. Bonne clientèle fidélisée. Possibilité d'accompagnement. Belle affaire qui tourne depuis 17 ans.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 270 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366