

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 399 000 €  
 Prix de vente FAI : 399 000 €  
 Département : Pyrénées-Atlantiques

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO CARTERIE  
 Superficie des locaux : 80 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953  
 Loyer mensuel : 875 €  
 Horaires d'ouverture : 8h - 19h sauf dimanche 8H-12H  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche AM  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente d'un TABAC PRESSE LOTO CARTERIE en emplacement n°1 au centre d'une ville des Pyrénées-Atlantiques en Aquitaine Magasin de 120 m2 entièrement sécurisé avec peu de concurrence sur la ville. Honoraires inclus de 7,27% TTC (TVA déductible et HT amortissable). Affaire idéale pour couple aide à l'achat. Prix du fonds de commerce : 399.000€. Réf.:TOU8236pa

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 251 800 €  
 EBE du bilan : 112 700 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429