

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 42 500 €  
 Prix de vente FAI : 42 500 €  
 Département : Pyrénées-Orientales

### Description du bien

Détail activité : MAGASIN ELECTROMENAGER HIFI VAISSELLE INSTALLATEUR CANAL + et SAT  
 Superficie des locaux : 90 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement en 2018  
 Loyer mensuel : 400 €  
 Horaires d'ouverture : 9h à 12h & 16h à 19h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et lundi  
 Fermeture annuelle : 15 jours  
 Commentaires du conseiller: A vendre Fonds de commerce MAGASIN ELECTROMENAGER HIFI VAISSELLE INSTALLATEUR dans un village de la plaine du Roussillon Clientèle fidélisé depuis plus de 30 ans. Magasin rénové en 2010. Idéal pour une personne sérieuse, aidée ponctuellement. Parking à proximité. Loyer modéré; 400 € mensuel. Honoraires inclus de 17,65% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce : 42.500 €. Réf.:TOU7585gg

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 110 300 €  
 EBE du bilan : 21 400 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429