

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 271 000 €
 Prix de vente FAI : 271 000 €
 Département : Pyrénées-Orientales

Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE
 Superficie des locaux : 100 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement : 2020
 Loyer mensuel : 2 047 €
 Horaires d'ouverture : 6H - 13H / 16H30 - 19H30
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi et lundi toute la journée
 Fermeture annuelle : 3 semaines
 Commentaires du conseiller: Vente d'un Fonds de commerce BOULANGERIE PATISSERIE Emplacement N°1 sur avenue principale d'une station balnéaire des Pyrénées Orientales en Languedoc-Roussillon Parking à proximité. Beau magasin d'angle très bien équipé de 35 m2 et très bel espace de travail 65 m2 pour le fournil et le laboratoire. Commerce ouvert à l'année, fermé 1 jour et demi par semaine et 3 semaines par an. Idéal pour un couple aidé de plusieurs saisonniers 6 semaines en été. Gros potentiel. Honoraires inclus de 7,75 % TTC (HT amortissable et TVA récupérable) CAHT : 276.000 €, EBE : 117.500 €. Prix du fonds de commerce : 271.000 €. Réf:TOU9040gg

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 276 000 €
 EBE du bilan : 117 500 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429