

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
 Prix du Fonds FAI : 165 000 €  
 Prix de vente FAI : 165 000 €  
 Département : Pyrénées-Orientales

### Description du bien

Détail activité : ARTICLES DE PLAGE-VÊTEMENT  
 Superficie des locaux : 170 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 53 Renouvellement en 2018  
 Loyer mensuel : 1 550 €  
 Horaires d'ouverture : 9 H - 19H - En juillet et aout: 9 H / 23 H  
 Fermeture annuelle : 2 semaines sans dates fixes  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce ARTICLES DE PLAGE-VÊTEMENT centre station balnéaire réputée des Pyrénées-Orientales En emplacement n°1. Grand magasin de 150 m2 avec terrasse de 30 m2. Agencement et matériel en bon état. Studio de 18 m2. Vente cause retraite. Affaire à reprendre et à dynamiser. Honoraires de 9,09% TTC inclus. Prix du fonds de commerce: 165.000€. Réf.:TOU8831gg

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 150 700 €  
 EBE du bilan : 23 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429