

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Département : Rhône

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : OUEST LYONNAIS - Ouest lyonnais  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Surface globale : 3600 m2 Surface terrasse : 500 m2  
Commentaires du conseiller: Ouest lyonnais, 30mn lyon. Restaurant + salles de mariage énorme capacité.2 salles de 65 m2 plus veranda 160m2 et terrasse 60m2 Appartement 4 chambres, sup 120 m2 + 1 studio 5m2. Tout a été entièrement refait à neuf avec gout. Gros ca 400000 €. Potentiel énorme pour pro. Possibilité achat murs. Le tout sur un parc arboré de 3500m2. AFFAIRE COUP DE COEUR

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 360 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet folliet  
Email : info@folliet.fr  
Téléphone : 04 79 96 95 29  
Mobile :