

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse

Département : Rhône

### Description du bien

Détail activité : Local commercial

Situation géographique : VILLEURBANNE

Logement (O/N) : Non

Description des locaux : Surface globale : 300 m2 Surface terrasse : 800 m2

Commentaires du conseiller: Murs commerciaux de 300 m<sup>2</sup> et 1000 m<sup>2</sup> de terrain environ, commerce exploité de bar restaurant avec 5 meublés loués 350 € TTC/ mois + Appartement d'environ 65 m<sup>2</sup> refait à neuf et 2 caves. Places de stationnement. produit rare. L'ensemble loué 2000 € par mois net.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Chiffre d'affaires (HT) : 530 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet folliet

Email : info@folliet.fr

Téléphone : 04 79 96 95 29

Mobile :