

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Sandwicherie  
Prix de vente FAI : 150 000 €  
Département : Rhône

### Description du bien

Détail activité : Vente à emporter  
Situation géographique : LYON - Cordelier  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Surface globale : 80 m2 Surface terrasse : 10 m2  
Commentaires du conseiller: Local commercial de 80 m<sup>2</sup> avec un très bon emplacement au Cordeliers!!! idéal pour de la restauration rapide car déjà du matériel comme chambre froide ou banque réfrigérée . Petit loyer de 700 €. et petit prix de 132000 €. Possible de mettre une terrasse, pas de contrat ni de salarié à reprendre, vds cause retraite.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet folliet  
Email : info@folliet.fr  
Téléphone : 04 79 96 95 29  
Mobile :