

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 175 400 €  
 Département : Sarthe

### Description du bien

Détail activité : Bar - Brasserie - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Conditions d'exploitation : Libre

Commentaires du conseiller: située dans un quartier sympa d'une ville de la sarthe 72, fonds de commerce de bar pmu lo...  
 o a vendre, bon emplacement, affaire d'angle, grande terrasse, affaire en tres bon etat co...  
 nvenant a une premiere installation. disposer d'un apport d'environ 50 000 E pour l'acquis...  
 ition. pas de contrat. loyer mensuel 650 E. vente cause retraite. fonds de commerce tenu d...  
 epuis 7 ans a redynamiser. prix demande FAI : 175 400 E. ref. DT94

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 73 663 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Agence sury  
 Email : sury@agencelucury.fr  
 Téléphone : 02 43 53 53 55  
 Mobile :