

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 219 056 €
 Prix des Murs FAI : 150 000 €
 Prix de vente FAI : 219 056 €
 Département : Sarthe

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 100 €
 Horaires d'ouverture : 6H30 / 20h00
 Fermeture annuelle : 5 sem (3 été / 2 hiver)
 Conditions d'exploitation : 5 sem (3 été / 2 hiver)
 Commentaires du conseiller: Baisse de prix - Sarthe 72 - Bar Tabac FDJ - Belle visibilité pour ce Bar Tabac FDJ proche d'Alençon, agrémenté d'une terrasse - Agencement récent avec un bel espace de travail, une salle de jeux permettant d'accueillir une clientèle variée - Logement de fonction avec 2/3 chambres - Côté chiffres : CA 256 000 € - commissions 88 000 € - EBE 110 000 € Prix de vente : 220 000 € + honoraires Possibilité de vente des murs

Fiche financière

Date du bilan : 2023-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 256 835 €
 EBE du bilan : 110 819 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :