

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 219 056 €  
Prix de vente FAI : 219 056 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 829 €  
Horaires d'ouverture : 7H/13H. 16H/19H30 DIM 7H30/13H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (72) dans une commune - Fournil et Laboratoire bien équipés avec un magasin récent - Logement avec 2 chambres - 35 QX - 5 semaines de congés - Cou

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 460 827 €  
EBE du bilan : 159 873 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :