

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 186 200 €  
 Département : Sarthe

### Description du bien

Détail activité : Bar - Brasserie - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Conditions d'exploitation : Libre

Commentaires du conseiller: située dans une ville de la sarthe 72, fonds de commerce de bar tabac grattage rapido a vendre, bel emplacement avec parking. bar tabac tenu par couple. commissions : 31 000 EUR. A 86 000 EUR HT. EBE env. 50 000 EUR. logement de fonction de type 5. loyer total de 5500 EUR mensuel. bar tabac ferme le dimanche et 4 semaines de congés annuels. affaire idéale pour une première installation. Possibilité achat des murs. prix demande FAI : 186 200 EUR. Ref. DT4.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 154 318 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Agence sury  
 Email : sury@agencelucsurry.fr  
 Téléphone : 02 43 53 53 55  
 Mobile :