

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 175 696 €  
Prix de vente FAI : 175 696 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 000 €  
Horaires d'ouverture : 5H00/23H00 SAUF VENDREDI SOIR  
Fermeture annuelle : AUCUN  
Conditions d'exploitation : AUCUN  
Commentaires du conseiller: BAR . RESTAURANT OUVRIER - HOTEL 5N° - FERME SAMEDI ET DIMANCHE - CA 15000€ - G - AXE TRES PASSANT - GRANDE CAPACITE D'ACCUEIL - AFFAIRE AUX NORMES -

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 155 857 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 24 099 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :