

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 185 000 €  
 Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 520 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Description des locaux : Ancienne auberge qui n'est plus en activité présentant : - Une premi&eg rave;re salle de bar -Une salle de restauration avec deux cheminées -Une salle de r éception de 210 m2 prolongée d'un jardin au bord du Loir -Cuisine et ar rière cuisine - Pièces privatives -Combles aménageables - Surface au sol de 610 M2 L'ensemble est à rénover - Une cave troglodyte -Des ancie nnes écuries  
 Commentaires du conseiller: Ancienne auberge qui n'est plus en activité présentant : - Une premi&eg rave;re salle de bar -Une salle de restauration avec deux cheminées -Une salle de r éception de 210 m2 prolongée d'un jardin au bord du Loir -Cuisine et ar rière cuisine - Pièces privatives -Combles aménageables - Surface au sol de 610 M2 L'ensemble est à rénover - Une cave troglodyte -Des ancie nnes écuries

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Nom : LOISON  
 Prénom : MCH  
 Email : marie.christ.lo@gmail.com  
 Téléphone :  
 Mobile :