

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 175 000 €  
 Prix de vente FAI : 175 000 €  
 Licence : III  
 Département : Savoie  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restauration, vente à emporter, pain  
 Situation géographique : Pied de piste  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 844 €  
 Personnel : La gérante et 4 saisonniers  
 Horaires d'ouverture : 7H30 - 22H00  
 Fermeture hebdomadaire : Non stop en saison  
 Conditions d'exploitation : Ouvert de mi-décembre à fin mars.  
 Commentaires du conseiller: Brasserie, traiteur en pied de piste d'un grand domaine skiable de Savoie. Restaurant Savoyard sur un fort lieu de passage (été), en face d'un départ de télésiège 6 places. Activité traiteur, snack indépendante du restaurant au niveau -1. 140 m2 de surface totale comprenant 54 places de restaurant réparties en 2 salles, un coin bar et une boutique de 22m2. Une terrasse de 40 places et une de 22 places. Cette affaire est sous-exploité, et trop peu ouverte (3,5 mois) pour fidéliser une clientèle. Prix:175000€ FAI

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Apport nécessaire : 100 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : DGN CONSULT  
 Email : nicolas@dgnconsult.com  
 Téléphone : 06 84 98 51 59  
 Mobile : 06 84 98 51 59