

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix de vente FAI : 76 000 €  
 Département : Seine-et-Marne

### Description du bien

Détail activité : Autres commerces  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 200 €  
 Description des locaux : cession de bail 3/6/9 tous commerces sauf restauration en centre ville piéton de Meaux (rue piétonne emplacement n°1). Petit loyer de 1200 euros ttc charges comprises mensuel. 60 m2 sur deux étages commerciaux, lumineux, avec 8m2 de réserve, point d'eau; wc. Parquet, panneaux raynurés, portique anti-vol, vitrine, rideaux fer métallique électrique, chauffage électrique etc... Aucuns travaux à prévoir. Bail neuf. Cession 76000 euros.  
 Conditions d'exploitation : Tous commerces sauf restaurations, bail 3/6/9 neuf.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-06-16

### Informations sur le propriétaire

Nom : Istria  
 Prénom :  
 Email : annethierry\_lovet@yahoo.fr  
 Téléphone :  
 Mobile : 0649652108