

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 110 572 €  
 Prix de vente FAI : 110 572 €  
 Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Soins esth. corps Solarium Ven  
 Loyer mensuel : 702 €  
 Horaires d'ouverture : Lun 13h-18h (sur RDV)/Mar à Ven 9h-19h/Sam 9h-19h (été) et 17h (hiver)  
 Fermeture annuelle : 1 Semaine  
 Conditions d'exploitation : 1 Semaine  
 Commentaires du conseiller: Dépt 76 - Institut de beauté situé en centre ville au coeur de l'activité commerciale. Belle clientèle locale, d'habitues et des bourgs voisins. Cette affaire entièrement renouvelée dispose de grands volumes et d'un matériel complet en parfait état. Grande facilité de stationnement. Logement T3. CA HT (18 mois): 140 316 euros EBE: 27 350 euros Prix de vente: 110 500 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2012-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 140 316 €  
 Date de fin de bail : 2 012 €  
 EBE du bilan : 27 339 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :