

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 706 856 €  
Prix de vente FAI : 706 856 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 933 €  
Horaires d'ouverture : 10H00 le matin et fermeture après le service du soir  
Fermeture annuelle : Fermé de mi-octobre à fin février  
Conditions d'exploitation : Fermé de mi-octobre à fin février  
Commentaires du conseiller: 76 - BAR BRASSERIE de plage - Ouvert 210 jours par an de mars à mi-octobre - Superbe - Lieu très agréable avec un cadre exceptionnel - Bel outil de travail - Cuisine simple de bord de mer - 120 places intérieur et grande terrasse ensoleillée face à la mer - Grand parking gratuit pour la clientèle CATTTC 900.000euros EBE 150.000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 804 739 €  
Date de fin de bail : 2 022 €  
EBE du bilan : 151 678 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :