

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix de vente FAI : 117 000 €
 Licence : IV
 Département : Seine-Maritime
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Situation géographique : centre petite ville
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 945 €
 Horaires d'ouverture : 6 H 45 / 19 H 30
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 3 semaines
 Commentaires du conseiller: Idéal première installation, Bar/Tabac à développer avec la possibilité d'installer une brasserie. (800 gr de café / jour). Logement appartement F6, avec possibilité de sous-louer. Petit loyer commerce et appart: 945 €. Fin de bail en 2022.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 102 984 €
 Date de fin de bail : 31 €
 Commissions tabac : 43 764 €
 EBE du bilan : 26 235 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92