

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix de vente FAI : 147 000 €
 Licence : IV
 Département : Seine-Maritime
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : bar tabac FDJ vente à emporter
 Situation géographique : proche de la très belle ville de ROUEN
 Superficie des locaux : 150 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 750 €
 Horaires d'ouverture : 7 H / 20 H
 Fermeture hebdomadaire : Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 5 semaines + jours fériés
 Commentaires du conseiller: bar tabac vente à emporter licence IV + licence vente à emporter, commissions 56.000 € + EBE 43.000 € affaire rentable pour un couple à développer sandwicherie gros bourg cadre de vie agréable honoraire de négociation à la charge du vendeur

Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 88 743 €
 Date de fin de bail : 30 €
 Bénéfice reconstitué : 43 000 €
 Total des commissions : 56 000 €
 Commissions tabac : 43 000 €
 Commissions jeux: 13 000 €
 Apport nécessaire : 60 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92