

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix de vente FAI : 325 200 €
 Département : Seine-Maritime
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie
 Situation géographique : au pied de l'A13
 Superficie des locaux : 200 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 1 193 €
 Personnel : 1 BOULANGER / 1 PATISSIER / 2 VENDEUSES / 1 APPRENTI PATISSIER
 Horaires d'ouverture : 7H / 13 h et de 15h 19 H 30
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Commentaires du conseiller: boulangerie pâtisserie snacking à développer, chiffre d'affaires en progression, matériel et magasin récent, appartement 3 chambres dont une suite parentale, une grande pièce à vivre, cuisine aménagée, salle de bain magnifique, le tout refait à neuf, double vitrage très lumineux & agrandissement; 1 heure de l'entrée de PARIS à saisir affaire rare

Fiche financière

Date du bilan : 2018-08-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 370 562 €
 Date de fin de bail : 31 €
 EBE du bilan : 81 120 €
 Apport nécessaire : 50 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92