

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 160 000 €
 Département : Seine-Maritime
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PÂTISSERIE
 Situation géographique : ENTRE ROUEN LE HAVRE
 Superficie des locaux : 170 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 500 €
 Description des locaux : magasin et four elec sol recent
 Personnel : 2 boulangers 1 pâtissier 1 vendeuse
 Fermeture hebdomadaire : dimanche après-midi lundi
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : facile à tenir depart en retraite
 Commentaires du conseiller: chiffre d'affaires tout boutique rue piétonne parking 200 places prix pour se lancer avec peu d'apport pas de salé ni de quiche au magasin forte demande & agrave; développer

Fiche financière

Date du bilan : 2018-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 380 000 €
 Date de fin de bail : 2 024 €
 Bénéfice reconstitué : 75 000 €
 Apport nécessaire : 50 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : cabinet POUBEAU
 Email : regisroy7@gmail.com
 Téléphone : 0146602026
 Mobile : 0661192461