

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 88 000 €  
 Département : Seine-Maritime  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : proche de la très belle ville de ROUEN  
 Superficie des locaux : 200 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Horaires d'ouverture : 6 h 30 h / 13 H 30 ET DE 15 H / 20 H  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: boulangerie pâtisserie à développer idéal en couple petit bourg proche de ROUEN en extension parking privé petit loyer grand logement F 4 cour gar age possibilité achat des murs cadre de vie agréable

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 119 915 €  
 Date de fin de bail : 14 €  
 Bénéfice reconstitué : 32 804 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92