

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix de vente FAI : 280 000 €  
Département : Seine-Maritime  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
Situation géographique : proche de N 13 et de Rouen  
Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Oui  
Loyer mensuel : 890 €  
Horaires d'ouverture : 7h / 13 h et de 15h 19h 30  
Fermeture annuelle : 4 à 5 semaines  
Commentaires du conseiller: APPART F 6 grand logement petit loyer emplacement N°1 à 2 pas de l'autoroute A 13 fournil, labo plain pied tres bon matériel récent

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 280 000 €  
Date de fin de bail : 30 €  
Bénéfice reconstitué : 81 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92