

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 511 736 €  
Prix de vente FAI : 511 736 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 100 €  
Horaires d'ouverture : 6h30 19h30 dim 7H 13H  
Fermeture annuelle : 6 semaines  
Conditions d'exploitation : 6 semaines  
Commentaires du conseiller: 76 BOULANGERIE PATISSERIE Exclusivité Belle affaire d'angle avec superbe magasin - es conditions de travail - grand logement f6 - 6 semaines de congés - CA 635000 € - Prix de vente 470000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 635 651 €  
Date de fin de bail : 2 013 €  
EBE du bilan : 122 878 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :