

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 381 656 €  
Prix de vente FAI : 381 656 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 400 €  
Horaires d'ouverture : 6H15\_19h30 (7h-19h30)  
Fermeture annuelle : 0  
Conditions d'exploitation : 0

Commentaires du conseiller: 76 - BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire de ville sur axe très passager - Fermée S  
MEDI ET DIMANCHE - Joli Magasin - CA axé snacking - CA 550 000 Euros TTC ; Prix de  
nte 350 000 Euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 550 000 €  
Date de fin de bail : 2 023 €  
EBE du bilan : 130 194 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :