

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 533 416 €
 Prix de vente FAI : 533 416 €
 Département : Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 850 €
 Horaires d'ouverture : SL7h30 13h 15H3019H , d 12h30 ; MJV 7H
 Fermeture annuelle : 5,5 semaines de fermeture
 Conditions d'exploitation : 5,5 semaines de fermeture

Commentaires du conseiller: Boulangerie pâtisserie (76) Sur un axe passant, entourée d'autres commerces de proximité, cette boulangerie offre un beau potentiel de développement. Les locaux y sont très bien entretenus et bien équipés. Le magasin est spacieux et achalandé avec goût. Des places de stationnement sont à la disposition de la clientèle. le CA est de 615 000 sans fournitures et le prix de vente net vendeur est de 490 000€.

Fiche financière

Date du bilan : 2024-08-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 614 862 €
 Date de fin de bail : 2 025 €
 EBE du bilan : 151 142 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :