

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 1 248 856 €  
Prix des Murs FAI : 1 350 000 €  
Prix de vente FAI : 1 248 856 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 7 639 €  
Horaires d'ouverture : 7H 23H  
Fermeture annuelle : 15 DECEMBRE AU 8 FEVRIER  
Conditions d'exploitation : 15 DECEMBRE AU 8 FEVRIER  
Commentaires du conseiller: EN EXCLUSIVITÉ EMPLACEMENT N°1, HÔTEL RESTAURANT BORD DE MER proche F  
700000€- vente murs et fonds en cession de titres pour plus de renseignement n'hesitez p  
as a nous contacter

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 1 606 390 €  
EBE du bilan : 290 522 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :