

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Presse  
Prix du Fonds FAI : 191 956 €  
Prix de vente FAI : 191 956 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : Presse-Librairie- Jeux-Bazar  
Loyer mensuel : 640 €  
Horaires d'ouverture : 06h30-13h00 / 14h30-19h00 Dimanche 08h00-13h00  
Fermeture annuelle : 3 semaines  
Conditions d'exploitation : 3 semaines

Commentaires du conseiller: Dépt 76 - PRESSE PAPETERIE LOTO PMU située idéalement sur la place principale de la ville au coeur des commerces. Beaux volumes, matériel et agencement en parfait état. Idéal pour une première installation. Grand parking. Logement T3. CAHT: 126 500 euros EBE: 43 800 euros Prix de vente: 191 900 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 126 500 €  
Date de fin de bail : 2 012 €  
EBE du bilan : 43 821 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :