

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 180 000 €  
Département : Seine-Saint-denis

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 100 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 165 752 €Périodes d'ouvertures: 20 PLACES ASSISES + 20 EN CAVE + 16 EN  
SE BAIL DEPART 2006 OUVERT MIDI ET SOIR FERMETURE DIMANCHE + LUNDI + JO  
FERIES CONGES 4 SEMAINES EN AOUT EFFECTIF : 1 PATRON + 1 EN CUISINE  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT - CAVE AFFAIRE D'ANGLE, BEL EMPLACEMENT, TERRASSE 16 PLAC  
QUIPEE AUX NORMES IDEAL POUR COUPLE PH JOULOU

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 165 752 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :