

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix de vente FAI : 392 200 €  
Département : Seine-Saint-denis

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Oui  
Loyer mensuel : 4 400 €  
Personnel : 1 Boulanger 1 Vendeur 1 Préparateur de sandwichs  
Horaires d'ouverture : 7h-20h  
Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
Fermeture annuelle : 3 semaines  
Commentaires du conseiller: Boulangerie d'angle, bonne présentation, proche des écoles et petits commerces, dans une rue secondaire. CA 350 000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 350 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92