

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 86 400 €  
 Prix de vente FAI : 86 400 €  
 Département : Seine-Saint-denis

**Description du bien**

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 830 €  
 Personnel : sans  
 Commentaires du conseiller: Idéal première acquisition. A l'entrée d'un centre commercial, ce joli magasin de fleurs atypique cherche un fleuriste passionné! Il bénéficie du flux de la clientèle du centre commercial et est incontournable grâce à son magnifique extérieur. Faible loyer. Affaire à visiter rapidement. Prix de vente: 86 400 euros Honoraires d'agence inclus.

**Fiche financière**

Date du bilan : 2017-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 120 000 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92