

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 652 656 €
 Prix de vente FAI : 652 656 €
 Département : Somme

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 2 890 €
 Horaires d'ouverture : 6h30-20h
 Fermeture annuelle : 3 semaine été - 10 jours l'hiver
 Conditions d'exploitation : 3 semaine été - 10 jours l'hiver

Commentaires du conseiller: BOULANGERIE-PATISSERIE - 80 - Cette affaire située sur un axe passager est entourée ombreux commerces de proximité, d'écoles et d'infrastructures culturelles - Proche du Tréport, elle peut bénéficier de son attractivité touristique et saisonnière - Le magasin est récent et spacieux, le laboratoire est vaste et parfaitement équipé -Vous pouvez vivre sur place grâce au logement rénové de type F4 ou acquérir les murs si tel est votre souhait - Ce bien offre encore de belles perspectives d'évolution, le Chiffre d'affaires actuel est de 960 000€ HT et son prix de vente est de 600 000€ net vendeur !

Fiche financière

Date du bilan : 2023-04-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 967 416 €
 EBE du bilan : 114 657 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :