

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Prix de vente FAI : 132 000 €  
Département : Tarn-et-Garonne

### Description du bien

Détail activité : Bar  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: 6485phd // 82 BAR dans commune touristique. 2 Terrasses dont 1 surplombant la rivière. Loyer modeste intégrant un logement de 80 M2 refait à neuf+ grenier. Prix du bâtiment mitoyen du fonds et permettant d'avoir une belle terrasse : 32.000€ Prix du fonds : 100.000 €. Prix des murs mitoyens et de fonds indissociables : 132.000€

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429