

Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation
 Prix du Fonds FAI : 325 000 €
 Prix de vente FAI : 325 000 €
 Département : Tarn-et-Garonne
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Alimentation, primeur, produits à la coupe, produits régionaux
 Situation géographique : Proche Montauban, Tarn et Garonne
 Superficie des locaux : 330 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Bail renouvelé en juillet 2013
 Loyer mensuel : 2 190 €
 Description des locaux : Magasin d'une surface de vente de 230m² et réserves d'une superficie de 100m²
 Personnel : 3 personnes
 Horaires d'ouverture : 8h-20h
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après midi
 Conditions d'exploitation : Un couple avec personnel
 Commentaires du conseiller: Situé entre Montauban, Albi et Agen. Sur zone de chalandise de plus de 10000 habitants. Sur axe pénétrant. Dans zone résidentielle. Zone commerciale composée de tabac presse, pharmacie, boucherie. Alimentation avec activité primeur, liquides, épicerie. Enseigne en progression. Clientèle fidélisée. Exploitable immédiatement. Potentiel de développement. Loyer cohérent avec l'emplacement. Recherche de financement possible

Fiche financière

Date du bilan : 2012-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 100 000 €
 Bénéfice reconstitué : 85 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366