

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 209 000 €
 Prix de vente FAI : 209 000 €
 Licence : IV
 Département : Tarn-et-Garonne
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar, brasserie, pizzeria,amigo
 Situation géographique : centre ville
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 730 €
 Description des locaux : 1 salle 70 cvts, terrasse 70 places, 1 salle billards, cuisine, réserve
 Personnel : 2 plein temps plus 1 mi temps
 Horaires d'ouverture : 7h/23 h en saison et 7h/ 20h hors saison
 Fermeture hebdomadaire : lundi. dimanche am hors saison
 Conditions d'exploitation : 2 personnes
 Commentaires du conseiller: Dans le Tarn et Garonne, situé entre Montech, Verdun sur Garonne, Beaumont de Lomagnon, c'est une très belle affaire de bar, brasserie, pizzeria, licence 4 idéalement situé en centre ville. Bon CA constant avec une belle rentabilité. Loyer faible, potentielle de développement avec une 2 salle non exploitée à ce jour.. Clientèle locale et touristique. Possibilité de logement avec très bel appartement entièrement refait à neuf sur 2 fois 110 m2. Affaire rare à un prix attractif. Possibilité achat des murs. Financement possible

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 256 287 €
 Bénéfice reconstitué : 87 905 €
 Commissions jeux: 7 079 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366