

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 523 000 €
 Prix de vente FAI : 523 000 €
 Département : Tarn-et-Garonne
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Brasserie, boulangerie, pâtisserie
 Situation géographique : emplacement zone commerciale
 Superficie des locaux : 500 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 2 435 €
 Description des locaux : 1 salle 70 cvts, terrasse 100 places, cuisine, fournil, labo, espace vente,
 Personnel : 6
 Conditions d'exploitation : idéal couple ou 2 associés
 Commentaires du conseiller: Vente commerce Concept Brasserie, boulangerie, pâtisserie entre Montauban, Moissac, C
 Isarrasin, en emplacement numéro 1 en face d'une zone commerciale en fort développeme
 Créée il y a deux ans cette affaire réalise un CA de 650000 euros en constante progres
 sion dont 62 % en brasserie et 38 % en boulangerie pâtisserie. Fournil, labo, cuisine tou
 te la fabrication est réalisée sur place. Matériels et agencements haut de gamme récen
 ts, 60 couverts jour, grande terrasse, parking. Gros potentiel de développement pour un c
 ouple dynamique ou 2 associés. Prévision à court terme avec le développement de la zon
 e : 1,2 million de chiffre d'affaire. Affaire rare, à saisir, possibilité financement.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 647 671 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366