

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	363 000 €
Prix de vente FAI :	363 000 €
Département :	Tarn-et-Garonne
Forme juridique :	SARL

### Description du bien

Détail activité :	Boulangerie pâtisserie snacking
Situation géographique :	centre ville axe passant
Superficie des locaux :	350 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 200 €
Description des locaux :	espace vente, fournil, labo, espace snacking pizza, bureau, pièce repos
Personnel :	5
Horaires d'ouverture :	6h30 / 13h et 16h / 19h30
Fermeture hebdomadaire :	dimanche AM et lundi
Conditions d'exploitation :	2 associés ou couple plus personnel
Commentaires du conseiller:	Vente commerce Boulangerie pâtisserie en centre ville sur axe passant dans le Tarn et Garonne située entre Montauban, Villebrumier, Fronton. Stationnement devant l'établissement . Grand fournil, labo, espace vente, point snacking, le tout sur 350 m2. Un CA de 550000 euros, 70% du CA en boulangerie, et une progression constante. Matériels en bon état, loyer faible. Financement possible

### Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	551 990 €
Bénéfice reconstitué :	46 077 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366