

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Dépannage-Réparation  
 Prix du Fonds FAI : 133 000 €  
 Prix de vente FAI : 133 000 €  
 Département : Tarn-et-Garonne

### Description du bien

Détail activité : GARAGE ET REPARATION AUTOMOBILE  
 Superficie des locaux : 160 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953  
 Loyer mensuel : 1 616 €  
 Horaires d'ouverture : 8h00-12h00 14h00-19h00  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi

Commentaires du conseiller: A vendre Fonds de Commerce GARAGE ET REPARATION AUTOMOBILE avec vente pièces détachées toutes marques dans une grande ville du TARN ET GARONNE en Midi-Pyrénées. Très bon emplacement en centre ville sur axe majeur avec une excellente visibilité. Facilité de stationnement. Bel appartement de type T4 au dessus du magasin. Bel outil de travail qui ne demande qu'à être développé par un professionnel du métier. Affaire à saisir compte tenu du prix et de la qualité de l'emplacement. Honoraires inclus de 9,77% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce : 133.000 €. Réf.:TOU9034VS

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 324 700 €  
 EBE du bilan : 53 100 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429