

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Divers Services  
 Prix du Fonds FAI : 188 000 €  
 Prix de vente FAI : 188 000 €  
 Département : Tarn-et-Garonne

### Description du bien

Détail activité : ENTRETIEN D'ESPACES VERTS  
 Superficie des locaux : 10000 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 à créer si location dépôt  
 Loyer mensuel : 150 €  
 Horaires d'ouverture : Selon saison  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et jours fériés  
 Fermeture annuelle : A voir  
 Commentaires du conseiller: Vente du Fonds de commerce ENTRETIEN D'ESPACES VERTS dans une grande ville du Tarn-et-Garonne en Midi-Pyrénées Cette affaire tenue par l'exploitant seul gère un bon EBE. Développement possible sur chacun de ses 3 métiers : Espace vert (contrats annuels), Travaux de clôture-terrassement, Location de cuisines réfrigérées en saison . La vente peut porter sur la totalité de l'ensemble du fonds ou sur un ou deux secteurs selon des modalités qui seront discutées lors de la visite. L'ensemble des engins et matériels nécessaires à l'exploitation est en bon état et sous contrats de maintenance. Dépôt d'1 ha à louer (1.800€/an) ou à vendre pour un prix de 24.000 €. Honoraires inclus de 6.91% TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du fonds de commerce : 188.000€. Réf.:TOU8519MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 134 300 €  
 EBE du bilan : 63 400 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429