

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix de vente FAI : 1 590 000 €
 Département : Tarn-et-Garonne

Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: TOUT7102phd // 82 HOTEL RESTAURANT BAR LIC IV en emplacement n°1 sur la place d'Alsace. Etablissement rénové entièrement en 2002. Aux normes 2015 : 2 chambres handicapé, escaliers de secours intérieur et extérieur. Matériel cuisine en très bon état. Chambres spacieuses, TV, WIFI, literie récente. Le restaurant est fermé le dimanche soir, le mercredi soir et le jeudi toute la journée ainsi que 5 semaines/an. Appartement F3. Possibilité d'acquisition du fonds uniquement avec un bail commercial neuf et un loyer annuel de 54.000 € CAHT: 545.900 €. Prix du fonds : 560.000 €. Prix des murs: 1.030.000 €. Prix Murs +Fonds : 1.590.000 €.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429