

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 27 500 €  
 Prix de vente FAI : 27 500 €  
 Département : Tarn-et-Garonne

### Description du bien

Superficie des locaux : 35 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 600 €

Commentaires du conseiller: Vente DROIT AU BAIL en centre ville CASTELSARRASIN en Tarn et Garonne Beau magasin de 35 m2 avec une réserve de 8 m2. Le bail est pour "commerces de mode et accessoires sauf prêt-à-porter adulte" avec un loyer de 7.200€/an. Gros potentiel. Honoraires inclus 10% (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du Droit au Bail : 27.500 €. Réf.:TOU8068VS

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429