

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 240 000 €  
 Prix de vente FAI : 240 000 €  
 Licence : R  
 Département : Tarn-et-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT-Brasserie  
 Situation géographique : Tarn et Garonne entre toulouse et cahors  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 280 €  
 Description des locaux : salle de 90 couverts,terrasse privée de 60m2,vaste cuisine aux normes  
 Personnel : 1 cuisinier ,1 20h salle  
 Horaires d'ouverture : fermé entre service du midi et du soir  
 Fermeture hebdomadaire : dimanche toute la journée,le Mardi et Mercredi soir.  
 Conditions d'exploitation : Ideal couple dont 1 en cuisine  
 Commentaires du conseiller: Entre Toulouse et Cahors, Restaurant de centre ville bénéficiant de la proximité de tous commerces, banques et administrations. Environ 90 couverts en salle et 60 sur superbe terrasse. Établissement aux normes à l'agencement récent .Exploitable immédiatement. Dossier complet sur demande. Recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366