

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 240 000 €  
Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non  
Commentaires du conseiller: TOU6638gg // 81 DROIT AU BAIL Albi en emplacement n°1 avec autorisation C.D.E.C de m<sup>2</sup> de vente. Très beau magasin avec grandes vitrines. Bail neuf à créer tout commerce . Loyer annuel : 50 400 €. Prix : 240 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429